

FICHA CADASTRAL INQUILINO – PESSOA JURÍDICA

Razão Social:

Nome Fantasia: Objetivo Social.....

CNPJ/ MF nº/...../..... Inscr. Estadual nº Data da Fundação:/...../.....

Endereço Sede:.....

Cidade: Estado: Fones:

Endereço em Porto Alegre: Fones:

Contrato ou Estatuto Sociais de Constituição sob nº

Registrado na Junta Comercial / Cartório de Registros Especiais da cidade de Estado:

Data do Registro:/...../..... Capital Registrado: R\$ Em Giro: R\$ Fat. Mensal: R\$

Síntese do Balanço Geral Realizado em:/...../..... :

Ativo: Imobilizado R\$..... Realizável: R\$ Disponível: R\$

Passivo: Exigível: R\$ Renda Operacional: R\$ Lucro do Exercício: R\$.....

Prejuízo do Exercício: R\$ Média mensal de Compras: R\$ Seguros: R\$

Diretoria:

01.

02.

03.

04.

REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

01. Fone:

02. Fone:

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS:

01. Fone:

02. Fone:

REFERÊNCIAS PESSOAIS:

01. Fone:

02. Fone:

IMÓVEL PRETENDIDO PARA LOCAÇÃO:

Endereço: Aluguel: R\$

COMO VOCÊ TOMOU CONHECIMENTO DESTES IMÓVEIS?

() Site () Zero Hora () Placa no imóvel () Informação na portaria do prédio () Outro:

Porto Alegre, de de

Assinatura:

DOCUMENTAÇÃO QUE DEVERÁ SER ENCAMINHADA JUNTAMENTE COM ESTA FICHA:

1. Cópia do cartão de CNPJ;
2. Cópia da Carteira de Identidade e CIC dos sócios da empresa;
3. Contrato Social e última alteração / Ata da última assembléia;
4. Último balancete;
5. Última declaração de Imposto de Renda na íntegra.

*** OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:**

- *Os documentos entregues para análise cadastral (cópia) não serão devolvidos;*
- *Locatário Pessoa Jurídica deve estar em atividade no mínimo por 01 ano;*
- *Não aceitamos fiadores profissionais;*
- *A preferência e reserva do imóvel será dada apenas quando a documentação completa e as fichas cadastrais forem entregues, preenchidas e assinadas.*