

FICHA CADASTRAL FIADOR

DADOS PESSOAIS:

Nome Completo:
Sexo: Data de Nascimento:/...../..... Nacionalidade:
Profissão:..... Estado Civil :..... Regime de casamento:
Endereço:..... Bairro:
Cidade:..... Estado: Fone(s):.....
e-mail:
Há quanto tempo reside no imóvel citado:Próprio ou alugado? Onde aluga?
Nome do Pai:..... Nome da Mãe:.....

DOCUMENTAÇÃO:

CPF RG UF: Data:/...../.....
Título Eleitoral nº: Zona: Cidade: Estado:

SE VOCÊ É ESTRANGEIRO:

Carteira Modelo 19 nº :Procedência:.....
Data de chegada no Brasil:/...../..... Cidade de desembarque no Brasil: Estado:.....

DADOS DO(A) CÔNJUGE:

Nome Completo:..... Sexo: Data de Nascimento:/...../.....
Profissão:..... Cargo: Nacionalidade:.....
CPF RG UF: Data:/...../.....
Empresa em que trabalha: Ordenado/Pró-labore: R\$
Endereço: Fone:

DADOS PROFISSIONAIS:

Empresa em que trabalha: Fone:
Endereço: Bairro:
Cidade: Estado: Cargo: Tempo de Serviço:.....
Ordenado/Pró-labore: R\$ Comissões: R\$ Outras Rendas: R\$
Especifique:

REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

01. Fone:..... 02. Fone:

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS:

01. Fone:..... 02. Fone:

REFERÊNCIAS PESSOAIS:

01. Fone:..... 02. Fone:

DADOS DOS IMÓVEIS APRESENTADOS PARA FIANÇA (LIVRES DE ÔNUS):

01. Endereço:
Bairro: Cidade: Estado: Registro de Imóveis da^a Zona.
Data do Registro:/...../..... Matrícula nº Fls. Livro: Valor Atual: R\$
02. Endereço:
Bairro: Cidade: Estado: Registro de Imóveis da^a Zona.
Data do Registro:/...../..... Matrícula nº Fls. Livro: Valor Atual: R\$

IMÓVEL PRETENDIDO PARA LOCAÇÃO:

Endereço: Aluguel: R\$

COMO VOCÊ TOMOU CONHECIMENTO DESTA IMÓVEL?

() Site () Zero Hora () Placa no imóvel () Informação na portaria do prédio () Outro:

Porto Alegre, de de

Assinatura: Assinatura:

DOCUMENTAÇÃO QUE DEVERÁ SER ENCAMINHADA JUNTAMENTE COM ESTA FICHA:

1. Cópia do comprovante de renda - últimos 3 meses **(do casal)**;
2. Última declaração Imposto de Renda na íntegra **(do casal)**;
3. Matrículas **Atualizadas e Originais** do Registro de Imóveis - 02 imóveis quitados no Estado;
4. Cópia da Carteira de Identidade, CIC e Título Eleitoral **(do casal)**;
5. Nos casos de viuvez, separação ou divórcio anexar cópia da respectiva certidão;
6. Cópia de comprovante de residência (conta de luz ou telefone).

*** ENDEREÇOS DOS REGISTROS DE IMÓVEIS DE PORTO ALEGRE:**

- 1ª Zona – Trav. Francisco Leonardo Truda nº98/12ºandar-f: (51)3221.8747;
- 2ª Zona – Rua Siqueira Campos nº 1163 – f: (51)3013.4660;
- 3ª Zona – Rua Coronel Genuíno nº 421/5º andar – f: (51)3021.8410;
- 4ª Zona – Rua Washington Luiz nº 580 – f: (51)3221.5588;
- 5ª Zona – Rua Coronel Genuíno nº 421/802 – f: (51)3221.2854;
- 6ª Zona – Av. Independência nº 172/1003 1004 – f: (51)3019.1174.

*** OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:**

- *Os documentos entregues para análise cadastral (cópia) não serão devolvidos;*
- *Não aceitamos fiadores profissionais;*
- *A preferência e reserva do imóvel será dada apenas quando a documentação completa e as fichas cadastrais forem entregues, preenchidas e assinadas.*